

UNIONE DEI COMUNI “VALLE DEL PATRI”
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Ente Appaltante: Comune di Terme Vigliatore (ME)

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA
N. 5 DEL 18/07/2018

**LAVORI: “RIQUALIFICAZIONE AREA URBANA A SERVIZIO DEL SITO ARCHEOLOGICO DI LOCALITA’ SAN BIAGIO
COMUNE DI TERME VIGLIATORE” – CUP: E85F17000010002 - CIG: 74255036EB –**

Il giorno 18 (**diciotto**) del mese di **Luglio** dell'anno **duemiladiciotto** alle **ore 09:00** presso la sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni “Valle del Patri”, con sede presso il Comune di Terme Vigliatore Via Del Mare, n. 69, l'Ing. Salvatore Ferrara, Responsabile della CUC, nella sua funzione di Presidente di Gara, assistito dalla Sig.ra Michela Citraro, Istruttore Amministrativo, dalla Sig.na Domenica Recupero, Istruttore Amministrativo, dal Geom. Carmelo Zanghi, Istruttore Tecnico che svolge anche le funzioni di Segretario Verbalizzante, componenti della Commissione di Gara, regolarmente costituita giusta Determina di nomina del Responsabile CUC n. 28 del 25/06/2018, con l'assenza del RUP Geom. Torre Vincenzo si sono insediati nel seggio di gara per l'esperimento della procedura pubblica per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto per gli importi come da quadro che segue:

Lavorazioni	Categoria		Importo lavori	Opere sub appaltabili	% sul totale
“VERDE E ARREDO URBANO”	OS 24 Classifica II	Prevalente	€ 506.523,13	Cat. Prevalente 30%	100

di cui:

- a)- Euro 501.073,44 (diconsi cinquecentounomilazerottantatre/44), soggetti a ribassa, comprensivi dei costi della manodopera quantificati in € 101.220,07;
- b)- Euro 5.449,69 (diconsi cinquemilaquattrocentoquarantanove/69 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Nel prosieguo, giusto quanto stabilito nel verbale di gara n. 4 del 02/07/2018, regolarmente pubblicato sul sito WEB del Comune di Terme Vigliatore ed in quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patri, richiamati i propri precedenti verbali di gara, con i quali il seggio di gara in fase di verifica della documentazione amministrativa prodotta dalle imprese partecipanti, ha riscontrato carenze, incompletezze delle dichiarazioni rese da parte di alcuni concorrenti, pertanto, così come previsto dall'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii è stata attivata la procedura del soccorso istruttorio, richiedendo, a mezzo pec, entro il termine di 10 giorni, le opportune integrazioni alle imprese sotto indicate:

N.	DENOMINAZIONE IMPRESA	PEC	PROT.	DATA
1	VITRUVIO S.C. A.R.L.	vitrivoscarl@pec.it	//	//
2	EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL	ediltecnica.cl00@infopec.cassaedile.it	776	04.07.2018
3	SAPORITO GARDEN SOC.COOP.	saporitocoop@tsapec.it	777	04.07.2018
4	ICAM SRL	impresaicamsrl@pec.it	778	04.07.2018
5	RESEARCH CONSORZIO STABILE	research@pec.it	779	04.07.2018
6	PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO SRL	pdp.srl@gigapec.it	780	04.07.2018
7	GREEN SRL UNIPERSONALE	greenuni@pec.it	781	04.07.2018
8	CONSORZIO STABILE AGORAA S.R.L	agoraa@pec.impresecatania.it	783	04.07.2018
9	COMPAGNIA G.R.S. SRL	compagnia-grsrl@legalmail.it	782	04.07.2018

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
PEC: cucunicomunivallepatri@pec.it

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

10	RE.CO.IM. SRL	ecoim@gogapec.it	784	04.07.2018
11	IMPRESA AKAB SRL	akabsrl@pec.it	785	04.07.2018

Preso atto che, nei termini stabiliti (dieci giorni dalla ricezione della Pec), hanno provveduto a regolarizzare la propria documentazione amministrativa le seguenti ditte:

N.	DENOMINAZIONE IMPRESA	PEC	PROT.	DATA
1	VITRUVIO S.C. A.R.L.	vitruvioscarl@pec.it	759	27.06.2018
2	EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL	ediltecnica.cl00@infopec.cassaedile.it	1131	09.07.2018
3	SAPORITO GARDEN SOC.COOP.	saporitocoop@tsapec.it	1132	09.07.2018
4	ICAM SRL	impresaicamsrl@pec.it	1133	09.07.2018
5	RESEARCH CONSORZIO STABILE	research@pec.it	1136	09.07.2018
6	PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO SRL	pdp.srl@gigapec.it	1130	09.07.2018
7	GREEN SRL UNIPERSONALE	greenuni@pec.it	1128	09.07.2018
8	CONSORZIO STABILE AGORAA S.R.L	agoraa@pec.impresecatania.it	1129	09.07.2018
9	COMPAGNIA G.R.S. SRL	compagnigrsrl@legalmail.it	1134	09.07.2018
10	RE.CO.IM. SRL	ecoim@gogapec.it	1127	09.07.2018
11	IMPRESA AKAB SRL	akabsrl@pec.it	1138	13.07.2018

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

La commissione di gara, ritenendo conformi alle disposizioni del bando le integrazioni presentate, dispone che le precitate imprese vengano ammesse alla successiva fase di gara.

In tutt'uno al presente verbale si allega l'elenco completo delle ditte ammesse alla fase successiva della procedura di gara in oggetto, che prevede l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

N.Ord. Plico	DENOMINAZIONE IMPRESA	AMMESSA	NON AMMESSA	NOTE
1	IMPRESA SGRO' ALBERTO ALVARO	X		
2	GANOSIS CONSORZIO STABILE	X		
3	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	X		
4	VITRUVIO S.C. A.R.L.	X		
5	CONSORZIO STABILE EOS	X		
6	ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO	X		
7	ELCAL SRL	X		
8	UNISCAR SRL	X		
9	OFFICINE RESTAURO SRL	X		
10	RE.CO.GE. S.R.L.	X		
11	SOC.FORES. SIC. S.R.L. VIVAI PIANTE	X		
12	VIVAI BARRETTA GARDEN	X		
13	SOTER S.R.L.	X		
14	GECOB SRL	X		
15	D.S.P. S.R.L.	X		
16	TRIFILETTI FILIPPO (CAPOGRUPPO)	x		
17	LA FENICE SOC. COOP.	x		
18	SPALLINA LUCIO S.R.L.	x		
19	CONPAT S.C.ARL	x		
20	VERTICAL PROJET S.R.L.	x		
21	VALADA' GEOM. CARMELO S.R.L.	x		
22	KALOS GROUP SRL	x		
23	IMPRESA 3B SRL	x		
24	AURORA CONSORZIO STABILE	x		
25	EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL	x		
26	SA.MA. SRL	x		
27	IMERA	x		
28	AL.GI.PRO.& CO.SRL	x		
29	C.G.F.C. S.R.L	x		
30	SAPORITO GARDEN SO.COOP.	x		
31	D.L.M. COSTRUZIONE SRL	x		
32	ICAM SRL	x		
33	CANTIERI EDILI SRL	x		
34	IMPRESALV SRL	x		

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

35	CONSORZIO STABILE ERACLE	x		
36	CASTROGIOVANNI SRL	x		
37	SICILVILLE SRL	x		
38	CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	x		
39	EMMECCI SRL	x		
40	ATHANOR CONSORZIO STABILE S.C.ARL	x		
41	AN.CA.MA.SRL	x		
42	INTERCONTINENTALE SRL	x		
43	MAMMANA MICHELANGELO	x		
44	CEIT DI ING. G. MAMMOLITI	x		
45	COCO SALVATORE (CAPOGRUPPO)	x		
46	CO.GEN.AP.SRL	x		
47	PAGANO COSTRUZIONI SRL	x		
48	GESTIONE SERVIZI S.C.A.R.L.	x		
49	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	x		
50	CALBEDA SRL COSTRUZIONI GENERALI	x		
51	CA.TI.FRA S.R.L.	x		
52	PRESTI S.R.L.	x		
53	IMP.COSTR. ING. PRIOLO ROBERTO UNIP.S.R.L	x		
54	COSTRUBO SOC. COOP.	x		
55	2G COSTRUZIONI SRL	x		
56	VERDE 2000 SNC DI AMALFA SALVATORE, GIUSEPPE E ALESSIO	x		
57	SOFIA COSTRUZIONI SRL	x		
58	ITAL COSTRUZIONI GROUP SRL	x		
59	RESEARCH CONSORZIO STABILE	x		
60	I.TE.CO. S.R.L.	x		
61	TECNO COSTRUZIONI SRL	x		
62	SO.LO. COSTRUZIONI SRL	x		
63	GIAMBRONE COSTRUZIONI SRL	x		
64	PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO SRL	x		
65	EUROSERVIZI SRL UNIPERSONALE	x		
66	GREEN SRL UNIPERSONALE	x		
67	EUROVEGA COSTRUZIONI SRL	x		
68	EMMA LAVORI COOP S.C.A.R.L.	x		
69	LUICAN GROUP CONSTRUCTION & PROGRESS	x		
70	SCIAMMETTA COSTRUZIONI SRL	x		
71	LI.RI. SRL	x		
72	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	x		
73	TECNOAMBIENTE SRL.	x		
74	ANIMA AMBIENTE SRL	x		
75	I GIARDINI DEL SUD SRL	x		
76	CONCORDIA CONSORZIO STABILE SOC.CONS. ARL	x		

**UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

77	INDEDIL SRL	x		
78	F.LLI ANASTASI SRL	x		
79	MIREDIL S.R.L.	x		
80	SICILVERDE S.R.L.	x		
81	COMPAGNIA G.R.S. SRL	x		
82	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	x		
83	EDILSERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	x		
84	COSPIN SRL UNIPERSONALE	x		
85	RE.CO.IM. SRL	x		
86	FORSTEN COSTRUZIONI SRL	x		
87	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL (CAPOGRUPPO)	x		
88	BLAS COSTRUZIONI SRL	x		
89	GEOM. CASSISI IGNAZIO FABBRIZIO	x		
90	IMPREFAR S.R.L.	x		
91	GRUPPO VENERE SRL	x		
92	A.G.R. SRL	x		
93	SA.CO.REST SRL	x		
94	ARES SRL	x		
95	IMPRESA C&P SRL	x		
96	SOTTILE FRANCESCO (CAPORUPPO)	x		
97	PITAGORA SRL (CAPOGRUPPO)	x		
98	LUTIVIEM SRL	x		
99	L.S.V. COSTRUZIONI SRL	x		
100	CHIOFALO SRL	x		
101	MOBA SRL (CAPOGRUPPO)	x		
102	LAURA RYOLO SRL	x		
103	EDILIZIA MILONE SRL	x		
104	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA (CAPOGRUPPO)	x		
105	CONSORZIO STABILE MARR	x		
106	IMPRESA AKAB SRL	x		
107	AVENI IMPRESA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI	x		

Nel proseguo, dopo aver formato l'elenco definitivo delle ditte ammesse alla fase successiva della procedura di gara in oggetto, che prevede l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, il Presidente secondo le procedure previste nel bando e nel disciplinare di gara, essendo le offerte pervenute in numero superiore a 10, in applicazione del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede preliminarmente al sorteggio, di uno dei metodi contraddistinti dalle lettere a), b), c), d) ed e) indicati al comma 2 del precitato articolo 97 che viene effettuato con la predisposizione di cinque biglietti di uguale dimensione e forma, riportando sugli stessi rispettivamente le lettere a), b), c), d) ed e), che rappresentano i metodi innanzi citati. Detti biglietti, vengono inseriti in un sacchetto opaco, e, alla presenza dei componenti della commissione di gara, viene estratto il biglietto sul quale è impressa la lettera **d**) che prevede il seguente metodo:

**UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento;

Tenuto conto che il numero delle imprese ammesse è di n. 107 viene effettuato quanto segue:

1. Si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte presentate dalle imprese ammesse operando nel modo seguente:

1.1 Viene formato l'elenco delle offerte ammesse disponendole in ordine crescente dei ribassi;

1.2 Viene calcolata la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse;

1.3 La predetta media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse viene incrementata del 10%;

1.4 L'appalto viene aggiudicato al concorrente la cui offerta di ribasso è immediatamente inferiore al valore trovato di cui al punto 1.3;

RIEPILOGO PROCEDURA GARA

RIBASSI IMPRESE AMMESSE (107) IN ORDINE CRESCENTE

Progressivo	Impresa	% Ribasso
60	impianti tecnologici costruzioni i.te.co.	22,7780
74	ANIMA AMBIENTE	24,8352
73	TECNOAMBIENTE S.R.L.	26,1100
33	CANTIERI EDILI s.r.l.	26,1957
75	I GIARDINI DEL SUD S.R.L.	26,7642
27	IMERA SRL	28,6900
44	C E I T di Ing. Giuseppe Mammoliti	28,7159
70	SCIAMMETTA COSTRUZIONI S.R.L.	28,8063
11	SES - Società Forestale Siciliana S.r.l. VIVAI PIANTE	28,9300
71	LI.RI. SRL	30,0000
102	LAURA RYOLO SRL	30,3240
30	Saporito GARDEN SOC. COOP.	30,9230
16	TRIFILETTI FILIPPO	31,2375
48	GESTIONE SERVIZI S.C.A.R.L.	31,5566
56	VERDE 2000 SNC DI AMALFA SALVATORE, GIUSEPPE E ALESSIO	31,7425
107	IMPRESA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI	31,8171
26	SA.MA. S.r.l.	32,0942
8	UNISCAR S.R.L.	32,2323
37	Sicilville SRL	32,2351
57	SOFFIA COSTRUZIONI S.R.L.	32,5411
29	C.G.F.C. S.r.l.	32,8264
58	ITAL COSTRUZIONI GROUP S.R.L.	32,8571
51	CA.TI.FRA SRL	32,9702
90	IMPREFAR S.R.L.	33,1622
84	COSPIN S.r.l. Unipersonale	33,2212
22	Kalos Group srl	33,2710
64	PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO SRL	33,3300

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

98	Lutiviem s.r.l. Costruzioni Generali	33,4892
9	OFFICINE RESTAURO SRL	33,5323
78	F.LLI ANASTASI srl	33,6250
12	Vivai BARRETTA Garden	33,7100
95	Impresa C.&P. SRL	33,7181
45	COCO SALVATORE	33,7877
15	D.S.P. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	33,8107
32	ICAM S.R.L.	33,9999
87	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	34,2112
68	EMMA LAVORI COOP. S.C.A.R.L.	34,2905
80	SICILVERDE S.R.L.	34,3830
6	Di Giorgi S.R.L.	34,5621
4	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.A.R.L.	34,6524
72	AGORA	34,6589
38	CSA - Consorzio Servizi E Appalti	34,6971
7	ELCAL SRL	34,8208
94	ARES S.R.L.	34,8244
96	SOTTILE FRANCESCO DI SOTTILE FRANCESCO	34,8704
63	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.	34,8769
59	RESEARCH CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.	34,8960
76	CONCORDIA CONSORZIO STABILE SOC. CONS. A.R.L.	34,8990
85	RE.CO.IM S.R.L.	34,9999
46	CO.GEN.AP. s.r.l.	35,0704
18	spallina lucio s.r.l.	35,1326
42	Intercontinentale srl - Servizio Igiene	35,1333
39	emmecci srl	35,1753
54	COSTRUBO SOCIETA COOPERATIVA	35,2425
100	CHIOFALO GROUP SRL	35,2768
77	INDEDIL S.R.L.	35,3775
31	D.L.M. Costruzioni s.r.l.	35,4515
28	AL.GI.PRO.&CO.SRL	35,4574
1	SGRO' GEO. ALBERTO ALVARO DANIELE	35,4855
69	LUICAN GROUP DI CANNELLA LUIGI	35,5126
47	PAGANO COSTRUZIONI S.R.L.	35,5318
66	GREEN S.R.L. UNIPERSONALE	35,5553
10	RE.CO.GE. S.r.l.	35,6123
24	AURORA Consorzio Stabile	35,6310
103	Edilizia Milone s.r.l.	35,6521
23	Impresa 3B S.r.l.	35,7067
25	EDILTECNICA COSTRUZIONI S.R.L.	35,7491
65	EURO SERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE	35,7605

**UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

99	L.S.V. COSTRUZIONI S.R.L.	35,7717
21	Vadalà Geom. Carmelo srl	35,8222
43	MAMMANA MICHELANGELO	35,8511
55	2G COSTRUZIONI S.r.l.	35,8895
91	GRUPPO VENERE S.R.L.	35,8987
35	CONSORZIO STABILE ERACLE	35,9121
106	IMPRESA AKAB S.R.L.	36,0298
93	Sa.Co.Rest S.r.l.	36,1246
52	PRESTI SRL	36,1713
62	SO.LO. COSTRUZINI S.r.l.	36,2050
89	IMPRESA GEOM.CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	36,3603
34	IMPRESALV S.R.L.	36,4626
3	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	36,6618
14	GECO SRL	36,6923
53	IMPRESA COSTRUZIONI ING.PRIOLO ROBERTO UNIP. S.R.L.	36,7112
2	GANOSIS CONSORZIO STABILE	36,7722
61	TECNO COSTRUZIONI SRL	36,8436
50	Calbeda srl COSTRUZIONI GENERALI	36,8721
104	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	36,9471
41	AN.CA.MA S.R.L.	37,1111
81	COMPAGNIA C.R.S. S.R.L.	37,2306
88	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	37,3428
92	A.G.R. S.r.l.	37,4100
49	MONDELLO COSTRUZIONI S.r.l.	37,6981
40	ATHANOR Consorzio Stabile S.c.a r.l.	37,7500
82	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	37,7811
17	La Fenice Società Cooperativa	37,8756
105	CONSORZIO STABILE MARR SOCIETA' CONSORTILE RESPONSABILITA' LIMITATA	38,1546
86	Torsten Costruzioni S.r.l.	38,2041
13	Soter srl	38,4471
36	CASTROGIOVANNI S.r.l.	38,8343
83	EDILSERVICE Società Cooperativa	38,8618
101	MOBA S.R.L.	38,9107
97	PITAGORA SRL	39,3105
5	edilcap srl	39,6127
67	EUROVEGA COSTRUZIONI	39,8684
20	VERTICAL PROJECT S.r.l.	39,9978
79	MIRENIL S.R.L.	40,3910
19	CONPAT S.C. A R.L.	40,5666
	Totale	3.710,3546

**UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

La media delle offerte è pari a $3.710,3546 / 107 = 34,67621\%$

Il suddetto valore (media) viene incrementato del 10%

Risulta quindi pari a $34,67621 * 1,10 = 38,1438\%$

La gara viene aggiudicata al partecipante che ha presentato il ribasso maggiore inferiore al valore ottenuto.
La graduatoria risulta, quindi:

Posiz.	Progr.	Impresa	% Ribasso
1	17	La Fenice Società Cooperativa	37,8756
2	82	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	37,7811
3	40	ATHANOR Consorzio Stabile S.c.a r.l.	37,7500
4	49	MONDELLO COSTRUZIONI S.r.l.	37,6981
5	92	A.G.R. S.r.l.	37,4100
6	88	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	37,3428
7	81	COMPAGNIA C.R.S. S.R.L.	37,2306
8	41	AN.CA.MA S.R.L.	37,1111
9	104	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	36,9471
10	50	Calbeda srl COSTRUZIONI GENERALI	36,8721
11	61	TECNO COSTRUZIONI SRL	36,8436
12	2	GANOSIS CONSORZIO STABILE	36,7722
13	53	IMPRESA COSTRUZIONI ING.PRIOLO ROBERTO UNIP. S.R.L.	36,7112
14	14	GECO SRL	36,6923
15	3	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	36,6618
16	34	IMPRESALV S.R.L.	36,4626
17	89	IMPRESA GEOM.CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	36,3603
18	62	SO.LO. COSTRUZINI S.r.l.	36,2050
19	52	PRESTI SRL	36,1713
20	93	Sa.Co.Rest S.r.l.	36,1246
21	106	IMPRESA AKAB S.R.L.	36,0298
22	35	CONSORZIO STABILE ERACLE	35,9121
23	91	GRUPPO VENERE S.R.L.	35,8987
24	55	2G COSTRUZIONI S.r.l.	35,8895
25	43	MAMMANA MICHELANGELO	35,8511
26	21	Vadalà Geom. Carmelo srl	35,8222
27	99	L.S.V. COSTRUZIONI S.R.L.	35,7717
28	65	EURO SERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE	35,7605
29	25	EDILTECNICA COSTRUZIONI S.R.L.	35,7491
30	23	Impresa 3B S.r.l.	35,7067
31	103	Edilizia Milone s.r.l.	35,6521
32	24	AURORA Consorzio Stabile	35,6310
33	10	RE.CO.GE. S.r.l.	35,6123
34	66	GREEN S.R.L. UNIPERSONALE	35,5553

**UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

35	47	PAGANO COSTRUZIONI S.R.L.	35,5318
36	69	LUICAN GROUP DI CANNELLA LUIGI	35,5126
37	1	SGRO' GEO. ALBERTO ALVARO DANIELE	35,4855
38	28	AL.GI.PRO.&CO.SRL	35,4574
39	31	D.L.M. Costruzioni s.r.l.	35,4515
40	77	INDEDIL S.R.L.	35,3775
41	100	CHIOFALO GROUP SRL	35,2768
42	54	COSTRUBO SOCIETA COOPERATIVA	35,2425
43	39	emmecci srl	35,1753
44	42	Intercontinentale srl - Servizio Igiene	35,1333
45	18	spallina lucio s.r.l.	35,1326
46	46	CO.GEN.AP. s.r.l.	35,0704
47	85	RE.CO.IM S.R.L.	34,9999
48	76	CONCORDIA CONSORZIO STABILE SOC. CONS. A.R.L.	34,8990
49	59	RESEARCH CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.	34,8960
50	63	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.	34,8769
51	96	SOTTILE FRANCESCO DI SOTTILE FRANCESCO	34,8704
52	94	ARES S.R.L.	34,8244
53	7	ELCAL SRL	34,8208
54	38	CSA - Consorzio Servizi E Appalti	34,6971
55	72	AGORA	34,6589
56	4	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.A.R.L.	34,6524
57	6	Di Giorgi S.R.L.	34,5621
58	80	SICILVERDE S.R.L.	34,3830
59	68	EMMA LAVORI COOP. S.C.A.R.L.	34,2905
60	87	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	34,2112
61	32	ICAM S.R.L.	33,9999
62	15	D.S.P. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	33,8107
63	45	COCO SALVATORE	33,7877
64	95	Impresa C.&P. SRL	33,7181
65	12	Vivai BARRETTA Garden	33,7100
66	78	F.LLI ANASTASI srl	33,6250
67	9	OFFICINE RESTAURO SRL	33,5323
68	98	Lutiviem s.r.l. Costruzioni Generali	33,4892
69	64	PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO SRL	33,3300
70	22	Kalos Group srl	33,2710
71	84	COSPIN S.r.l. Unipersonale	33,2212
72	90	IMPREFAR S.R.L.	33,1622
73	51	CA.TI.FRA SRL	32,9702
74	58	ITAL COSTRUZIONI GROUP S.R.L.	32,8571
75	29	C.G.F.C. S.r.l.	32,8264

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

76	57	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	32,5411
77	37	Sicilville SRL	32,2351
78	8	UNISCAR S.R.L.	32,2323
79	26	SA.MA. S.r.l.	32,0942
80	107	IMPRESA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI	31,8171
81	56	VERDE 2000 SNC DI AMALFA SALVATORE, GIUSEPPE E ALESSIO	31,7425
82	48	GESTIONE SERVIZI S.C.A.R.L.	31,5566
83	16	TRIFILETTI FILIPPO	31,2375
84	30	Saporito GARDEN SOC. COOP.	30,9230
85	102	LAURA RYOLO SRL	30,3240
86	71	LI.RI. SRL	30,0000
87	11	SES - Società Forestale Siciliana S.r.l. VIVAI PIANTE	28,9300
88	70	SCIAMMETTA COSTRUZIONI S.R.L.	28,8063
89	44	C E I T di Ing. Giuseppe Mammoliti	28,7159
90	27	IMERA SRL	28,6900
91	75	I GIARDINI DEL SUD S.R.L.	26,7642
92	33	CANTIERI EDILI s.r.l.	26,1957
93	73	TECNOAMBIENTE S.R.L.	26,1100
94	74	ANIMA AMBIENTE	24,8352
95	60	impianti tecnologici costruzioni i.te.co.	22,7780

Constatato che dalla predetta graduatoria la migliore offerta valida, che si avvicina per difetto alla media ricavata pari al **38,1438%** è quella dell'impresa:

La Fenice Società Cooperativa Via Danimarca, 52 - 90146 Palermo (PA) P.IVA 04929020826 con il ribasso del **37,8756%** alla quale viene aggiudicati provvisoriamente la gara dei lavori oggetto della presente procedura per il prezzo netto di € 311.288,87 oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 5.449,69 per un totale importo contrattuale di € **316.738,56 (diconsi trecentosedicimilasettecentotrentottovirgolacinquantasei).**

Seconda offerta in graduatoria è risultata quella dell'impresa **Vivai del Sole di Zizzo Giulia**, C/da Bosco, 285/A - 91025 Marsala (TP) P.IVA 00740480819, con il ribasso del **37,7811%**.

Le operazioni procedono senza interruzione fino alle ore 13:15.

Il presente verbale sarà pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune di Terme Vigliatore, sul sito istituzionale della Stazione appaltante www.comune.termevigliatore.me.it e su quello dell'Unione dei Comuni "Valle del Patri" www.unionevalledelpatri.it.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, in duplice originale, costituito da n° 12 facciate dattiloscritte che, previa lettura e conferma, viene come in appresso sottoscritto.

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Presidente di Gara
(Ing. Salvatore Ferrara)

Componenti della Commissione:

(Sig.ra Michela Citraro)

Michela Citraro

(Sig.ra Domenica Recupero)

Domenica Recupero

(Geom. Carmelo Zanghi)

nonché segretario verbalizzante

Carmelo Zanghi

