

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

CODICE AUSA 0000250542

COMUNE DI TERME VIGLIATORE
PROVINCIA DI MESSINA

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare di gara costituisce a tutti gli effetti parte integrante del bando di gara relativo alla procedura aperta per l'affidamento dell'incarico di: DIREZIONE LAVORI, LIQUIDAZIONE, CONTROLLO ELABORATI, CONTABILITA', CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, RELATIVO AI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE AREA URBANA A SERVIZIO DEL SITO ARCHEOLOGICO DI LOCALITÀ SAN BIAGIO" - COMUNE DI TERME VIGLIATORE – CIG: ZB920DDB33 – offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

1. Premesse

La Giunta Municipale del Comune di Terme Vigliatore (ME) con Delibera n. 5 del 27/01/2017 ha ri-approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Riqualificazione Area Urbana a servizio del sito Archeologico di località San Biagio" - Comune di Terme Vigliatore – ai sensi dell'art. 27 del DLgs. 50/2016 per un importo complessivo € 750.000,00 di cui € 506.523,13 per lavori, ed € 2434476687 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Terme Vigliatore con determina a contrarre n. 467 del 29/11/2017, ha indetto, mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice), l'affidamento dell'incarico sopra indicato, demandando alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valle del Patri lo svolgimento delle operazioni di gara.

Il luogo di svolgimento del servizio è nella frazione San Biagio del Comune di Terme Vigliatore, Codice NUTS ITG13;

CIG: ZB920DDB33;

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il Geom. Vincenzo Torre, dipendente del Comune di Terme Vigliatore;

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

2.1 Documenti di gara

La documentazione di gara comprende:

- 1) Progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23 commi 14 e 15 del Codice, con i contenuti ivi previsti;
- 2) Bando di gara;
- 3) Disciplinare di gara;
- 4) Protocollo di legalità "*Carlo Alberto Dalla Chiesa*";
- 5) Disciplinare d'Incarico;
- 6) Modello "A" – Istanza di partecipazione;
- 7) Modello "B" - Dichiarazione per concorrenti con idoneità plurisoggettiva;
- 8) Modello "C" - Dichiarazione possesso dei requisiti;
- 9) Modello "D" – Dichiarazione Protocollo di legalità;
- 10) Modello "E" – Presa visione del progetto e dei luoghi;
- 11) Modello "F" - Offerta economica;

2.2 CHIARIMENTI

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo PEC: cucunicomunivallepatri@pec.it, almeno sette giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno quattro giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet <http://www.unionevalledelpatri.it>.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

2.3 COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Salvo quanto disposto nel paragrafo 2.2 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC comune.termevigliatore.me@pec.it e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

3. CATEGORIA DEL SERVIZIO

Ex Categoria del servizio 12, dell'allegato IIA - CPV 71000000 - 8 servizi architettonici di costruzione, ingegneria e ispezione.

5. IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO DEI LAVORI

L'importo complessivo dei lavori è di € 506.523,13, compreso incidenza mano d'opera ed oneri della sicurezza, oltre IVA, lavori appartenenti alla seguente categoria:

<input type="checkbox"/>	categoria	E.19	[QcI.01=0.32]	imp. €	506.523,13	Grado Compl.; 1,20
--------------------------	------------------	-------------	----------------------	---------------	-------------------	---------------------------

6. IMPORTO PRESUNTO DEL CORRISPETTIVO DELL'INCARICO PROFESSIONALE:

L'ammontare delle competenze tecniche è pari a € **38.805,82** (come da calcolo determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 oltre IVA e Cassa Ingg. e Arch. L'importo di contratto sarà quello risultante dall'offerta dell'aggiudicatario, oltre IVA e Cassa Ingg. ed Arch. e sarà fisso ed immutabile.

L'incarico professionale di cui al presente avviso afferisce l'affidamento della Direzione Lavori, liquidazione, controllo elaborati, contabilità, certificato di regolare esecuzione, relativo ai lavori di "Riqualificazione Area Urbana a servizio del sito Archeologico di località San Biagio" - Comune di Terme Vigliatore, dell'importo complessivo di € 750.000,00, finanziato per di € 675.000,00, con le risorse stanziare a valere sulla delibera CIPE del 10/08/2016 - fondi dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 7 - Politiche Urbane ed Abitative e per € 75.000,00 mediante cofinanziamento con fondi comunali, la cui copertura finanziaria è stata prevista nell'esercizio 2017 Imp/Sub 666 capitolo 20910101 Art. 1;

7. TEMPO UTILE PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Il termine per l'espletamento dell'incarico è fissato nel termine contrattuale previsto per l'esecuzione ed il collaudo dei lavori.

8. SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE

Possono concorrere all'affidamento dell'incarico tutti i soggetti, in forma singola o associata, così come individuati al comma 1), lettere a), b), c), d), e), f), dell'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 che non si trovano

nelle condizioni di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e che siano in possesso dei requisiti di cui ai successivi punti.

9. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Ai sensi dell'art. 48 commi 7 del D.Lgs. n. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'art. 80 comma 5 lettera m) del D.Lgs. n. 50/2016. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Le società di professionisti e le società di ingegneria di cui all'art. 46, comma 1 lettere b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 devono possedere i requisiti stabiliti negli artt. 254 e 255 del DPR n. 207/2010.

I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria costituiti ai sensi dell'articolo 47, comma 1, del codice, si qualificano, per la dimostrazione dei requisiti di cui al successivo punto 10.2 attraverso i requisiti dei consorziati; possono avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di dieci anni precedenti la pubblicazione del bando di gara. I consorzi stabili sono tenuti agli obblighi di comunicazione imposti dall'articolo 254 del D.P.R. n. 207/2010. È consentita la partecipazione a raggruppamenti temporanei tra i soggetti di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 anche non ancora costituiti, alle condizioni previste dal comma 8 e seguenti dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di partecipazioni di raggruppamenti:

- a) i raggruppamenti temporanei devono prevedere, a pena di esclusione, la presenza di un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, iscritto al relativo albo professionale, con le modalità che seguono:
 - con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera a), del codice, un libero professionista singolo o associato;
 - con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettere b) e c), del codice, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
 - con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera d), del codice, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito il soggetto di cui all'articolo 46, comma 1, lettera d), del codice, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria;
- b) salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 48 D.Lgs. n. 50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione del raggruppamento rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, pena l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.
- c) in caso di raggruppamento già costituito o ancora da costituire, dovrà essere precisato, inoltre, la tipologia e la quota percentuale di attività che sarà assegnata a ciascun componente, in caso di aggiudicazione, in quanto informazione necessaria;
- d) qualora il servizio venisse aggiudicato ad un raggruppamento non ancora costituito, questo deve assumere la forma di raggruppamento temporaneo di cui all'articolo 48 del D.Lgs. n. 50/2016, prima della stipula del contratto.
- e) l'offerta congiunta comporta, in caso di raggruppamento di tipo orizzontale, la responsabilità solidale nei confronti dell'Ente di tutti i soggetti raggruppati, mentre nell'ipotesi di raggruppamento di tipo verticale, la responsabilità degli assuntori delle prestazioni scorponabili è limitata all'esecuzione dei servizi di rispettiva competenza. In ogni caso, ognuno dei soggetti raggruppati conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali;
- f) In caso di raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 48, del codice, i requisiti di cui al successivo punto 10.2 devono essere posseduti dalla mandataria in misura percentuale non inferiore al 60%, mentre la restante percentuale pari al 40% deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti. La mandataria, ove sia in possesso di requisiti superiori alla percentuale prevista del 60%, partecipa alla gara per una percentuale di requisiti pari a tale limite.

Sono ammessi, altresì, concorrenti aventi sede in un altro Stato UE. alle condizioni previste dall'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 comma 3. I concorrenti aventi sede in altri Stati aderenti all'Unione Europea, nelle forme sopra indicate, sono ammessi alla gara a condizione che il titolo di abilitazione alla professione posseduto dal soggetto partecipante sia equiparato a quello italiano.

I concorrenti residenti in altri Stati dell'Unione Europea, ove tenuti, devono essere iscritti nei corrispondenti registri di cui all'allegato XVI al D.Lgs. n. 50/2016. L'attestazione del possesso dei requisiti di partecipazione richiesti (compreso quello attinente all'equiparazione del titolo di abilitazione alla professione), salvo specifici accordi internazionali in materia, dovrà essere documentata mediante certificati o attestazioni rilasciati dalle competenti autorità dello Stato estero, corredati di traduzione in lingua italiana autenticata dall'autorità consolare italiana, che ne attesti la conformità all'originale.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta presentata da tali concorrenti dovrà essere redatta in lingua italiana o corredata di traduzione giurata e gli importi dichiarati dovranno essere espressi esclusivamente in Euro.

Qualora il soggetto che partecipi alla selezione sia costituito da più professioni (studi associati, società, raggruppamento, etc.) in sede di istanza di partecipazione alla selezione, pena l'esclusione, va obbligatoriamente indicato per ciascuna delle prestazioni di cui al presente avviso il professionista, personalmente responsabile e con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali, che ne assumerà l'incarico di cui al presente avviso; professionista che dovrà possedere, a secondo della prestazione da espletare, i requisiti generali e professionali di cui ai successivi punti, nonché la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

10. REQUISITI GENERALI

- a) Assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 ;
- b) Inesistenza di situazioni di controllo/collegamento, ai sensi dell'ali. 2359 c.c., con altri concorrenti alla gara, salvo l'ipotesi di partecipazione nel medesimo raggruppamento;
- c) Essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge n. 383/2001 e della Legge n. 68/1999 e ss.mm.ii.;
- d) Essere in regola con i contributi assistenziali, previdenziali ed assicurativi;
- e) Trovarsi nelle condizioni di inesistenza di provvedimenti disciplinari che inibiscono l'attività professionale, o altri impedimenti di legge;

11. REQUISITI PROFESSIONALI

- Possesso della laurea in Architettura.
- Iscrizione al competente Ordine Professionale.
- Comprovata esperienza di aver operato su aree sottoposte a vincolo archeologico.

La provata esperienza è costituita dall'aver svolto, nel quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, servizi di progettazione e/o direzione lavori inerenti aree sottoposte a vincolo archeologico ai sensi di legge per un importo complessivo minimo pari all'importo dei lavori dell'intervento oggetto del presente appalto, cioè € 506.523,13.

12. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89, comma I del D.lgs. n. 50/2016 l'operatore economico, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario e tecnico-professionale necessari per partecipare ad una procedura di gara, con esclusione dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 nonché i requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del nuovo codice degli appalti, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi. Per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali del prestatore di servizi, a condizione che non siano valutati tra i criteri di aggiudicazione, o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tale capacità sono richieste.

Il professionista che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega una dichiarazione sottoscritta dai medesimi soggetti attestante il possesso da parte di questi ultimi dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento.

Il professionista dimostra alla Stazione Appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dai professionisti ausiliari con cui questi ultimi si obbligano verso l'ausiliato e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente l'ausiliato.

Il soggetto ausiliario dovrà, pena esclusione, essere in possesso di tutti i requisiti generali previsti dalla legge per contrattare con la pubblica amministrazione.

Tali requisiti debbono essere dichiarati in sede di gara e sono soggetti a verifica con le modalità stabilite dalle vigenti disposizioni.

Nel caso di dichiarazioni mendaci , ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione, in originale o in copia autentica, pena esclusione, il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei suoi confronti a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo del presente appalto.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'aggiudicatario che partecipa alla gara, al quale viene rilasciata una certificazione finale da parte RUP; contestualmente, al soggetto ausiliario viene rilasciata una certificazione per la quota parte della sua partecipazione al servizio.

Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti del committente in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Si applicano altresì le disposizioni emanate dall'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici con determinazione in data 1.8.2012, n. 2.

Ai sensi di quanto stabilito dall'A.V.C.P., con determinazione n. 2/2010, non è ammesso l'avvalimento per il requisito di iscrizione del concorrente all'Albo Professionale.

13. SOPRALLUOGO

La presa visione del progetto esecutivo ed il sopralluogo del sito archeologico in località San Biagio del Comune di Terme Vigliatore, sul quale si eseguirà l'intervento, sono **obbligatori**, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una approfondita conoscenza del progetto esecutivo e dei luoghi ove le opere previste devono essere eseguite. La mancata visione del progetto e visita dei luoghi è **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Il sopralluogo può essere effettuato nei giorni lavorativi dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata a mezzo PEC: comunetermevigliatore@pec.it e deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

La suddetta richiesta dovrà essere inviata almeno sette giorni prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Data, ora e luogo per la visione del progetto e dei luoghi saranno comunicati ai concorrenti con almeno quattro giorni di anticipo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale, procuratore in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

La mancata allegazione della presa visione dei luoghi oppure del certificato rilasciato dalla stazione appaltante attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione è sanabile mediante soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del Codice.

14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

I plichi contenenti la documentazione nel seguito richiesta, pena l'esclusione dalla gara, dovranno pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o con consegna a mano, entro le ore del giorno _____ al seguente indirizzo Centrale Unica di Committenza c/o Comune di Terme Vigliatore via Del mare, n. 69 – 98050 Terme Vigliatore (ME). I plichi dovranno essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e dovranno recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso (in caso di concorrenti riuniti devono essere indicati tutti i componenti dell'associazione temporanea, evidenziando il Capogruppo) - la seguente dicitura: "OFFERTA PER DIREZIONE LAVORI, LIQUIDAZIONE, CONTROLLO ELABORATI, CONTABILITÀ, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, relative ai lavori di **"RIQUALIFICAZIONE AREA URBANA A SERVIZIO DEL SITO ARCHEOLOGICO DI LOCALITÀ SAN BIAGIO" - COMUNE DI TERME VIGLIATORE**".

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e riportanti la dicitura rispettivamente:

"A - Documentazione amministrativa; "B - Offerta tecnica", "C - Offerta economica".

Nella **busta "A - Documentazione amministrativa"** devono essere contenuti, a pena di esclusione, seguenti documenti:

- 1) Dichiarazioni come da allegati modelli A, B, C, D, E, F;
Nel caso di partecipazioni in forma associata, anche temporanea, i componenti l'associazione dovranno indicare, con apposita dichiarazione sottoscritta da tutti i professionisti, il nominativo del capogruppo che sarà incaricato di mantenere i rapporti con la stazione appaltante.
- 2) Schema del disciplinare di incarico sottoscritto per accettazione (allegato A);
- 3) In caso di partecipazione alla selezione di raggruppamento temporaneo, di cui all'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 50/2016. formalmente costituito: Atto notarile di mandato collettivo speciale con rappresentanza, in forma di atto pubblico o di scrittura privata autenticata da notaio.
- 4) In caso di partecipazione alla selezione di raggruppamento temporaneo non ancora costituito: Atto d'impegno a costituire il raggruppamento, riportante l'indicazione della percentuale di partecipazione di ciascun soggetto che costituirà il raggruppamento, in caso di aggiudicazione, con la specificazione del soggetto individuato come capogruppo, con l'impegno a confermarsi alla disciplina prevista dalla normativa vigente in materia. Detto atto unitamente a tutte le varie componenti dell'offerta, dovranno essere sottoscritte da tutti i soggetti impegnati a costituire il raggruppamento.
- 5) attestato di presa visione dei luoghi e del progetto esecutivo;
- 6) curriculum redatto secondo l'allegato N del DPR 207/2010;
- 7) scheda referenze professionali allegato O del DPR 207/2010;

La busta "B - Offerta tecnica" deve contenere, a pena di esclusione, quanto segue:

- a) Documentazione grafica, fotografica e descrittiva di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali, costituita da un numero massimo di 12 pagine (singole facciate) formato A4. Eventuali formati A3 saranno conteggiati due volte per ogni facciata. Le eventuali pagine eccedenti alle 12 richieste non saranno prese in considerazione ai fini dell'offerta.;
- b) Relazione descrittiva delle caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche, per l'espletamento del servizio desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico costituita da un numero massimo di 10 pagine (singole facciate) formato A4. Eventuali formati A3 saranno conteggiati due volte per ogni facciata. Le eventuali pagine eccedenti alle 10 richieste non saranno prese in considerazione ai fini dell'offerta. La relazione dovrà illustrare le modalità di esecuzione del servizio in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere; le modalità di interazione/integrazione con la committenza; la consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, attraverso la redazione:
 - dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio di direzione dei lavori, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali;
 - organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio.

La busta "C - Offerta economica" deve contenere, a pena di esclusione, quanto segue:

- a) Dichiarazione di offerta attestante il ribasso percentuale unico, espresso in cifre e lettere, da applicarsi all'importo posto a base di gara. (ALLEGATO F)

Apertura delle offerte: prima seduta pubblica il giorno _____ alle ore **10,00** presso la sede della CUC "Unione dei Comuni Valle del Patri" e nelle sedute che verranno successivamente comunicate. Per l'esame dell'offerta tecnica sarà costituita apposita commissione.

Con le stesse modalità e formalità sopra descritte e purché entro il termine indicato per la presentazione delle offerte, pena l'irricevibilità, i concorrenti possono far pervenire eventuali sostituzioni al plico già presentato. Non saranno ammesse né integrazioni al plico recapitato, né integrazioni o sostituzioni delle singole buste presenti all'interno del plico medesimo, essendo possibile per il concorrente richiedere esclusivamente la sostituzione del plico già consegnato con altro plico.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r.445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r.445/2000, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Le dichiarazioni (Istanza di partecipazione, Dichiarazione per concorrenti con idoneità plurisoggettiva, Dichiarazione possesso dei requisiti, Dichiarazione Protocollo di legalità, Presa visione del progetto e dei luoghi Offerta economica, potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione all'indirizzo internet <http://www.comune.termevigliatore.me.it> e <http://www.unionevalledelpatri.it> sezione bandi e gare.

Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r.445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

Le offerte tardive **saranno escluse** in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice. L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La migliore offerta sarà selezionata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, sulla base dei seguenti punteggi:

1	PROFESSIONALITA'	Punteggio Unitario	Max Punti 30
a	Professionalità desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva di tre servizi significativi, svolti dal concorrente relativa a servizi analoghi a quello oggetto dell'affidamento.	30	
2	CRITERI MOTIVAZIONALI	Punteggio Unitario	Max Punti 30
a	Modalità di esecuzione del servizio in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere	15	
b	Modalità di interazione/integrazione con la committenza	15	
3	CONSISTENZA E QUALITÀ DELLE RISORSE UMANE E STRUMENTALI MESSE A DISPOSIZIONE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO, ATTRAVERSO LA REDAZIONE:	Punteggio Unitario	Max Punti 30
a	Elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio di direzione dei lavori, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali;	15	
b	Organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio.	15	
	Totale punteggio offerta tecnica		90
	Punteggio Offerta economica max 10% di ribasso Si assegnano 10 punti all'offerta che proporrà il massimo ribasso, punti 0 a chi non offrirà alcun ribasso e punti determinati in proporzione per ribassi intermedi. Non sono ammesse offerte in aumento.		10
	Totale punteggio		100

CRITERI E SUB CRITERI PER LA VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI QUALITATIVI

1	PROFESSIONALITA'	
a	Professionalità desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva di tre servizi significativi, svolti dal concorrente relativa a servizi analoghi a quello oggetto dell'affidamento.	
	Giudizio	Peso
	poco adeguata	0,3
	adeguata	0,5
	buona	0,7
	ottima	1
2	CRITERI MOTIVAZIONALI	
a	Modalità di esecuzione del servizio in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere	
	Giudizio	Peso
	poco adeguata	0,3
	adeguata	0,5
	buona	0,7
	ottima	1
b	Modalità di interazione/integrazione con la committenza	
	Giudizio	Peso
	poco adeguata	0,3
	adeguata	0,5
	buona	0,7
	ottima	1
3	CONSISTENZA E QUALITÀ DELLE RISORSE UMANE E STRUMENTALI MESSE A DISPOSIZIONE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO	
a	Elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio di direzione dei lavori, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali;	
	Giudizio	Peso
	poco adeguata	0,3
	adeguata	0,5
	buona	0,7
	ottima	1
b	Organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio.	
	Giudizio	Peso
	poco adeguata	0,3
	adeguata	0,5
	buona	0,7
	ottima	1

Metodo di valutazione delle Offerte:

La valutazione degli elementi qualitativi, in base a ciascun criterio o Subcriterio sopra riportato, verrà effettuata in modo discrezionale, ove i coefficienti di ogni concorrente sono pari alla media di quelli attribuiti dai singoli commissari, viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

La valutazione degli elementi quantitativi

Per quanto concerne gli elementi di natura quantitativa, si fa riferimento al prezzo sopra indicato, calcolato con applicazione delle tariffe professionali di cui al D.M. 17/06/2016, che costituisce il prezzo massimo che la stazione appaltante intende sostenere (non sono ammesse offerte al rialzo) e i concorrenti propongono sconti rispetto a tale prezzo. Il punteggio minimo, pari a zero, è attribuito all'offerta che non presenta sconti rispetto al prezzo a base di gara, mentre il punteggio massimo all'offerta che presenta lo sconto maggiore.

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avviene applicando lo seguente formula.

In Simboli:

$$V_{ai} = R_a / R_{max}$$

Dove:

V_{ai} = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1

R_a = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

R_{max} = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

Formazione della graduatoria

Dopo che la Commissione di gara avrà effettuato la valutazione tecnica per l'attribuzione dei coefficienti ai criteri e/o sub criteri qualitativi e attribuito i coefficienti quantitativi, si procederà a determinare, per ogni offerta, un dato numerico finale atto ad individuare l'offerta migliore.

Per cui, così come previsto dall'art. 95 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la scelta utilizzata, metodo aggregativo compensatore, consente di individuare con un unico parametro numerico finale l'Offerta economicamente più vantaggiosa, applicando la seguente formula:

$$P_i \sum_n [W_i * V_{ai}]$$

Dove :

P_i = Punteggio dell'offerta i-esima

N = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V_{ai} = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno.

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;

- il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

Sequenza delle operazioni di gara

Le operazioni di gara iniziano, nell'ora, data e luogo sopra indicati, con la prima seduta pubblica della commissione giudicatrice che procede all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche e alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente bando. Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo pubblicazione sul sito informatico almeno cinque giorni prima della data fissata. La successiva seduta pubblica - in cui è data lettura dei punteggi attribuiti, in applicazione dei criteri di aggiudicazione prescelti dalla stazione appaltante e delle eventuali esclusioni dalla gare - è preceduta da una o più sedute riservate, nelle quali la commissione procede all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche, in applicazione delle formule sopra indicate. Nella medesima seduta pubblica o in altra successiva, la commissione procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e alla loro valutazione, quest'ultima potrà essere effettuata anche in successiva seduta riservata.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria. Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la Commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che avvierà il procedimento di valutazione di congruità dell'offerta.

16. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo di 10 giorni per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo 17.

17. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra la commissione – o il RUP, qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale – formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5 Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, la stazione appaltante prima dell'aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice.

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.

Ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Laddove l'aggiudicatario sia in possesso della sola domanda di iscrizione all'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede, la stazione appaltante consulta la Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia immettendo i dati relativi all'aggiudicatario (ai sensi dell'art. 1, comma 52 della l. 190/2012 e dell'art. 92, commi 2 e 3 del d.lgs. 159/2011).

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3 d.lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, la stazione appaltante procede alla stipula del contratto anche in assenza di dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4 del d.lgs. 159/2011.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

La stipula avrà luogo entro 30 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

Il contratto (Disciplinare d'incarico) sarà stipulato mediante scrittura privata firmata digitalmente.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi di cui all'art. 110 comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio/fornitura.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

18. PUBBLICAZIONI

Il presente bando sarà pubblicato:

- In forma integrale sul sito della stazione appaltante: www.comune.termevigliatore.me.it e su quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patri: www.unionevalledelpatri.it
- sull'albo Pretorio della stazione appaltante;

L'esito di gara sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 98 comma 1 del D.lgs 50/2016, sul Profilo della stazione appaltante www.comune.termevigliatore.me.it e su quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patri www.unioneicomunivalledelpatri.it.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

19. CONTROVERSIE

Per qualsiasi controversia è competente il Foro di Barcellona P.G.;

20. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

TAR per la Sicilia - Sede di Catania - Ufficio Accettazione Ricorsi - Termine presentazione ricorso: 60 gg. In alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di gg.120.

21. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Terme Vigliatore, lì

Il Responsabile della CUC
(Geom. Filippo Torre)