

UNIONE DEI COMUNI “VALLE DEL PATRI”
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Codice AUSA 0000401083

DETERMINA N. 31 DEL 27/11/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA LETTERA DI INVITO E RELATIVA MODULISTICA IN MERITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PROFESSIONALE PER LA “REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE, LE PRESCRIZIONI ESECUTIVE, LE NORME DI ATTUAZIONE E IL REGOLAMENTO EDILIZIO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI TERME VIGLIATORE”, AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA. 2 LETT.B), DEL D. LGS.VO 50/2016 E SS.MM.II. E PUNTO iv, COMMA 1 DELLE LINEE GUIDA N. 1 ANAC, DELIBERA DEL CONSIGLIO DELL’AUTORITA’ N. 138 DEL 21/2/2018 AGGIORNATE CON DELIBERAZIONE N. 417 DEL 15/05/2019 AI SENSI DELL’ART. 26 COMMA 1 L.R. 19/2020 E SS.MM.II. (ART.1 COMMA 2 LETT.A) L. 120/2020. TRAMITE LA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA.

CIG: 9768945470.

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- **Richiamato** l’art. 30 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000 in forza del quale gli Enti Locali al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, possono stipulare tra loro apposite convenzioni con le quali vengano definiti i fini, la durata, le forme di consultazione degli Enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;
- **Rilevato** che con provvedimento del 15/04/2009 è stato sottoscritto l’atto costitutivo dell’Unione dei Comuni denominato “Valle del Patri” i cui Enti appartenenti sono: Comune di Castroreale, Comune di Fondachelli Fantina, Comune di Rodi Milici, Comune di Terme Vigliatore;
- **Rilevato**, altresì, che per gli adempimenti connessi comma 3 bis dell’art. 33 del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., con convenzione stipulata in data 16/12/2014, l’Unione dei Comuni “Valle del Patri” ha istituito la Centrale Unica di Committenza, oggi regolati dall’art. 37 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- **Rilevato**, inoltre, che l’Unione dei Comuni, con la convenzione sopra indicata, ha stabilito, che rientrano nelle competenze della CUC la gestione delle procedure di gara, in particolare nell’ambito procedimentale dell’acquisizione di lavori, servizi e forniture per la fase che va dal bando all’aggiudicazione definitiva della gara;
- **Considerato** che il Responsabile del procedimento nominato dal Comune associato per le procedure di propria competenza costituisce il referente per la C.U.C. con funzioni di collegamento fra quest’ultima e la struttura interna del Comune di cui costituisce l’interlocutore e dovrà mettere a disposizione gli atti di fonte comunale necessari allo svolgimento dell’affidamento del servizio in oggetto;
- **Richiamato** l’art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **Richiamato**, altresì, l’art. 59 del precitato D.Lgs. n. 50/2016 "Procedure di scelta del contraente per i settori ordinari" che prevede, a sua volta, che il decreto o la determina a contrarre ai sensi dell’art. 32, deve indicare se si seguirà una

procedura aperta, una procedura ristretta, una procedura competitiva con negoziazione o una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;

▪ **Visto** l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ai sensi della vigente normativa in materia;

Visto la determinazione n. 213 del 24/04/2023 – reg. gen. n. 339 del 27/04/2023 del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Patrizia Santangelo, nella qualità di responsabile unico del procedimento, con la quale determina di avviare la procedura per l'affidamento del servizio indicato in oggetto;

Dato atto – che per la somma necessaria per l'affidamento dell'incarico Professionale oggetto di gara, si farà fronte con fondi Comunali;

Dato atto che, pertanto, è possibile procedere al concreto affidamento del servizio in argomento con avvio della relativa procedura di appalto;

Costatato che con la precitata determina contrarre n. 213 del 24/04/2023 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei servizi mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma. 2 lett.b), con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economica più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b - del codice dei contratti D.LGS. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Evidenziato che occorre definire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 le seguenti clausole contrattuali:

-oggetto del contratto: aggiudicazione dell'incarico professionale per la “**REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE, LE PRESCRIZIONI ESECUTIVE, LE NORME DI ATTUAZIONE E IL REGOLAMENTO EDILIZIO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI TERME VIGLIATORE**”;

-forma del contratto: atto pubblico;

-modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara;

- **Clausole Essenziali:**

-ammontare dell'appalto: **€. 48.900,45** soggetti a ribasso, oltre CNPAI ed IVA;

-tempi di esecuzione: come da Capitolato speciale d'appalto;

Il pagamento del corrispettivo verrà corrisposto secondo le modalità espresse nel capitolato speciale di appalto;

- **Visto** lo schema della lettera d'invito e contestuale disciplinare di gara e la relativa modulistica: **modello A** (Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica), **modello B** (Dichiarazione possesso dei requisiti), **modello C** (Dichiarazione di inesistenza cause di esclusione), **modello D** (dichiarazione tracciabilità flussi finanziari), **modello E** (protocollo di legalità), **modello F** (DGUE), **modello G** (dichiarazione di avvenuto sopralluogo), **modello H** (Offerta Economica), **allegato A** (Patto di integrità), redatti in conformità al D.Lgs. 50/2016 nonché al D.P.R. 207/2010 in quanto applicabile che qui allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

-**Dare atto** che la nomina della commissione del seggio di gara verrà effettuata subito dopo la data di scadenza stabilita per la presentazione dell'offerta;

-**Evidenziato**, altresì, che al predetto intervento è stato attribuito il - CIG: 9768945470;

-**Richiamata** la determina del Presidente dell'Unione dei Comuni “Valle del Patri” n. 3 del 31/01/2020, con la quale il sottoscritto è stato nominato responsabile della CUC;

-**Visto** il D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

-**Visto** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

-**Vista** la Legge n. 142/90, come recepita dalla Regione Siciliana con L.R. n. 48/91, modificata ed integrata dalla L.R. n. 30/2000 e s.m.i.;

-**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

-**Vista** la L.R. 17/05/2016, n. 8 art. 24;

-**Visto** il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (G.U. n. 103 del 05 maggio 2017);

-**Visto** il Decreto Sblocca Cantieri n. 32/2019 in Gazzetta del 18 aprile 2019;

-Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

DETERMINA

Di recepire, per le motivazioni di cui in premessa, la metodologia a contrarre per l'affidamento dell'incarico Professionale per la **“REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE, LE PRESCRIZIONI ESECUTIVE, LE NORME DI ATTUAZIONE E IL REGOLAMENTO EDILIZIO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI TERME VIGLIATORE”**, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera "b" del D.Lgs. n. 50/2016, senza previa pubblicazione del bando, con invito ai 5 operatori economici individuati dall'Area Tecnica e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del codice dei contratti, D.LGS. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sull'importo dei servizi soggetti a ribasso pari ad **€. 48.900,45**, oltre CNPAI ed IVA;

- 1) Di approvare l'allegato schema della lettera di invito e contestuale disciplinare di gara nonché la relativa modulistica: **modello A** (Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica), **modello B** (Dichiarazione possesso dei requisiti), **modello C** (Dichiarazione di inesistenza cause di esclusione), **modello D** (dichiarazione tracciabilità flussi finanziari), **modello E** (protocollo di legalità), **modello F** (DGUE), **modello G** (dichiarazione di avvenuto sopralluogo), **modello H** (Offerta Economica), **allegato A** (Patto di integrità), redatti in conformità al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché al D.P.R. 207/2010 in quanto applicabile che qui allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 e del D.Lgs. 267/2000, sono state definite le clausole contrattuali, così come specificate in premessa che qui si intendono interamente richiamate;
- 3) Di tenere scrupolosamente conto dell'elenco delle imprese in n. 5 da invitare, così come individuati dall'Area Tecnica, il quale è soggetto a secretazione fino al giorno di espletamento della gara;
- 4) Di dare atto che l'esito di gara, con le modalità previste dall'art. 98 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, verrà pubblicato sul sito web del committente e all'Albo Pretorio del Comune di Terme Vigliatore e su quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patrì;
- 5) Di dare atto che Responsabile del Procedimento a norma dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dell'art. 6 della Legge 241/1990 relativamente all'intervento in oggetto è l'Arch. Patrizia Santangelo, dipendente del Comune di Terme Vigliatore;
- 6) Di precisare che il Comune di Terme Vigliatore, in qualità di Ente committente, dovrà provvedere con propri specifici atti a tutti gli impegni di spesa ed a tutti i relativi pagamenti inerenti e conseguenti l'affidamento in oggetto secondo le norme vigenti e con le modalità previste nella Convenzione e/o stabilite dai relativi organi (Assemblea dei Sindaci, Ufficio Comune, C.U.C.) secondo le rispettive competenze;

DISPONE

che copia del presente provvedimento venga pubblicato, ai soli fini della trasparenza e della pubblicità, all'Albo Pretorio del Comune di Terme Vigliatore e di quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patrì per 15 giorni consecutivi.



Il Responsabile
della Centrale Unica di Committenza
(Ing. Salvatore Ferrara)