

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

CODICE AUSA 0000250542

Terme Vigliatore . . .2023

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA**, ai sensi dell'art.1, secondo comma, lettera b), del DL 16/07/2020, n° 76, convertito, con modificazioni, con Legge 11/09/2020, n° 120, così come modificato dall'art. 51 del DL 31/05/2021, n° 77, (*Decreto Semplificazione 2021*) e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di **"REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO NEL CENTRO URBANO DI TERME VIGLIATORE VIA LUIGI STURZO"**. CUP: **E85E22000220006**- CIG: **9844454C6C** – IMPORTO A BASE DI GARA € 479.665,94 di cui € 476.874,72 soggetti a ribasso ed € 2.791,22 per oneri provvisionali di sicurezza non soggetti a ribasso.



Spett.le Operatore Economico  
come da elenco secretato predisposto dal RUP

**LETTERA D'INVITO - DISCIPLINARE E  
MODALITA' DI GARA**

-Si invita Codesta Spettabile Ditta a formulare la propria migliore offerta secondo le condizioni di seguito riportate.

-Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i. si specifica che l'appalto oggetto di gara, non presenta interferenze con le attività svolte dal Comunale, né con il personale di imprese diverse eventualmente operanti per conto dell'Amministrazione medesima con contratti differenti.

**1\_STAZIONE APPALTANTE AGGIUDICATRICE**

**Comune di TERME VIGLIATORE**, Prov. di Messina, Via Del Mare, n. 69 – Tel. 0909700326 Fax 0909782311 C.F. 00158240838

- sito internet: [www.comune.termevigliatore.me.it](http://www.comune.termevigliatore.me.it)

- indirizzo di posta elettronica certificata:

- Pec: [comune.termevigliatore@pec.it](mailto:comune.termevigliatore@pec.it)

E-Mail: [info@comune.termevigliatore.me.it](mailto:info@comune.termevigliatore.me.it); [protocollo@comune.termevigliatore.me.it](mailto:protocollo@comune.termevigliatore.me.it)

**SOGGETTO DELEGATO ALLA PROCEDURA DI GARA:**

Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Valle del Patri", con sede presso il Comune di Terme Vigliatore via del Mare, 69 – 98050 Terme Vigliatore, e-mail: [cucunicomunivallepatri@pec.it](mailto:cucunicomunivallepatri@pec.it).

**OGGETTO DELL'APPALTO**

**3.1 DESCRIZIONE: Lavori di Realizzazione Asilo Nido.**

**3.1.1 TIPO DI APPALTO DI LAVORI: Esecuzione.**

**3.1.2 DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO: "REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO NEL CENTRO URBANO DI TERME VIGLIATORE VIA LUIGI STURZO";**

NUTS: ITG13

**3.1.3 LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Terme Vigliatore (ME);**

**3.1.4 DIVISIONE IN LOTTI: Lotto 1° Stralcio;**

**3.1.5 AMMISSIBILITA' VARIANTI: SI;**

**3.1.6 TERMINE DI ESECUZIONE: come previsto nel CSA quale elaborato tecnico del progetto esecutivo.**

## **2\_OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei *Lavori di "REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO NEL CENTRO URBANO DI TERME VIGLIATORE VIA LUIGI STURZO"*, ai sensi dell'art.1, secondo comma, lettera *b*), del DL 16/07/2020, n° 76, convertito, con modificazioni, con Legge 11/09/2020, n° 120, così come modificato dall'art. 51 del DL 31/05/2021, n° 77, (*Decreto Semplificazione 2021*) e *ss.mm.ii.*, e dal D.P.R. 207/2010 (*di seguito Regolamento*) per le norme ancora vigenti, da tutti gli elaborati di gara, dalla determinazione a contrarre n. 443 del 25.05.2023, nonché dalla presente lettera d'invito, da valere quale disciplinare tecnico.

## **2\_IMPORTO LAVORI DA APPALTARE E CATEGORIA SOA RICHIESTA:**

<b>A - Importo netto dei lavori soggetti a ribasso</b>	<b>€ 476.874,72</b>
<b>B - Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 2.791,22</b>
<b>C – Importo complessivo a b.a.</b>	<b>€ 479.665,94</b>
<b>CATEGORIA SOA RICHIESTA:</b>	<b>OG1 – Classifica II<sup>a</sup></b>



**3\_PALAZZO MUNICIPALE DEL COMUNE DI TERME VIGLIATORE UFFICIO TECNICO**  
*Piazza G. Martino*  
**98059 TERME VIGLIATORE (ME)**

## **3\_CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

Non dovuta la cauzione provvisoria, ai sensi del Comma 4, dell'art. 1, del DL 16/07/2020, n° 76, convertito, con modificazioni, con Legge 11/09/2020, n° 120, così come modificato dall'art. 51 del DL 31/05/2021, n° 77, (*Decreto Semplificazione 2021*), e dal D.P.R. 207/2010 (*di seguito Regolamento*). All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016.

## **4\_TEMPO UTILE PER L'ESPLETAMENTO DEI LAVORI**

Il termine per l'espletamento dei lavori è, quantificato in **giorni 120**, naturali e consecutivi, dalla data del verbale di consegna.

## **5\_SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE**

Possono partecipare alla gara **esclusivamente** le ditte i cui nominativi sono stati forniti (tramite lettera segretata) dal RUP (*Arch. Patrizia Sant'Angelo*).

Possono concorrere all'affidamento dei suddetti lavori tutti i soggetti, **espressamente invitati**, in forma singola o associata, così come individuati dall'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 che non si trovano nelle condizioni di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e che siano in possesso dei requisiti di cui ai successivi punti.

**Qualora l'operatore economico sia un raggruppamento temporaneo, si precisa e stabilisce che:**

- a) Il capogruppo mandatario deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti;
- b) Per i raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi i requisiti di cui sopra dovranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso.
- c) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta presentata dai concorrenti dovrà essere redatta in lingua italiana o corredata di traduzione giurata e gli importi dichiarati dovranno essere espressi esclusivamente in Euro.

## **6 REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE**

L'operatore economico dovrà essere in possesso:

1. dei requisiti di partecipazione di ordine generale, di cui al successivo punto 7.1);
2. dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale, di cui alle successive disposizioni al punto 7.2 della presente lettera di invito.

In sede di gara, l'operatore economico dovrà dichiarare il possesso dei citati requisiti, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, come meglio specificato nel prosieguo nel paragrafo 12 della presente lettera.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 81, comma 1, e 216, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016, la verifica del possesso dei requisiti avviene attraverso la banca dati AVCPASS istituita presso l'ANAC: a tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPASS, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato - avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, **nonché acquisire il "PASSOE"** di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera ANAC n. 157 del 16 febbraio 2016, da produrre in sede di partecipazione alla presente procedura.

### **6.1 REQUISITI GENERALI**

- a) Assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016;
- b) Inesistenza di situazioni di controllo/collegamento, ai sensi dell'art. 2359 c.c., con altri concorrenti alla gara, salvo l'ipotesi di partecipazione nel medesimo raggruppamento;
- c) Essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge n. 383/2001 e della Legge n. 68/1999 e ss.mm.ii.;
- d) Essere in regola con i contributi assistenziali, previdenziali ed assicurativi;
- e) Trovarsi nelle condizioni di inesistenza di provvedimenti disciplinari che inibiscono la partecipazione alla gara, o altri impedimenti di legge.

### **6.2 REQUISITI PROFESSIONALI**

Aver svolto lavori analoghi e attinenti a quello del presente appalto, di **Categoria SOA "OG1", Classifica II^**.

## **7 PROCEDURA DI GARA**

Procedura negoziata telematica da espletare sulla piattaforma Telematica TUTTO GARE "Asmecom", accessibile all'indirizzo:

<https://piattaforma.asmecom.it/>

ai sensi dell'art.1, secondo comma, lettera b), del DL 16/07/2020, n° 76, convertito, con modificazioni, con Legge 11/09/2020, n° 120, così come modificato dall'art. 51 del DL 31/05/2021, n° 77, (*Decreto Semplificazione 2021*) e ss.mm.ii., e dal D.P.R. 207/2010 (*di seguito Regolamento*), da esperire secondo il **criterio del minor prezzo**, come previsto dall'art.1, comma 3, del D.L. n° 76/2020 (*Decreto Semplificazione*), così come modificato e trasformato con Legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante richiesta di offerta a **5** operatori economici individuati dal RUP secondo il suddetto procedimento.

Ai dell'art 1, comma 3, del predetto DL 76, la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Questa Stazione Appaltante, procederà con l'aggiudicazione all'operatore Economico che ha presentato il maggior ribasso secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 8.

Nel caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. Non saranno ammesse offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.

La verifica di congruità delle offerte è rimessa al RUP in ottemperanza alle disposizioni di cui alle Linee Guida n. 4, di attuazione del DLgs 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016.

## **8\_DOCUMENTAZIONE DI GARA**

La documentazione di gara, allegata alla presente lettera di invito, comprende:

- ✓ Modello **A** - Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica;
- ✓ Modello **A1** - Dichiarazione dei concorrenti;
- ✓ Modello **A2** - Dichiarazione sostitutiva;
- ✓ Modello **A3** - Protocollo di legalità
- ✓ Modello **A4** - Dichiarazione di avvenuto sopralluogo, in maniera autonoma;
- ✓ Modello **A5** - Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;
- ✓ Modello **E** - DGUE
- ✓ Modello **A6** - Patto di Integrità (schema da compilare);
- ✓ Modello Offerta Economica

## **9\_PAGAMENTI**

I pagamenti e la contabilità del servizio verranno effettuati in conformità a quanto stabilito dalla normativa vigente e nel rispetto degli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136.

Ciascuna fattura dovrà indicare:

- il riferimento al contratto stipulato;
- il CIG (Codice Identificativo Gara).

La fattura deve essere intestata al Comune di Terme Vigliatore e spedita mediante piattaforma per la fatturazione elettronica, al seguente **Codice Univoco dell'Ente: UFZLP8**.

Le fatture non regolari saranno restituite.

I pagamenti vengono effettuati ai sensi del D. Lgs. 231/2002 come modificato dal D. Lgs. 192/2012, entro 30 giorni data fattura, riscontrata regolare.

Il pagamento è subordinato al positivo riscontro dell'accertamento della regolarità contributiva e dei controlli EQUITALIA.

## **10\_SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA E REQUISITI**

Sono ammessi alla gara gli operatori economici invitati di cui all'art. 3, comma 1, lettera *p*) del D.Lgs 50/2016, **in possesso della Categoria SOA "OG1", Classifica II<sup>^</sup>**.

Rientrano nella definizione di operatori economici i soggetti individuati al comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016:

- i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti, con indicazione delle quote di partecipazione del raggruppamento medesimo;
- i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di

cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;

- i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

## **11 CONDIZIONE DI PARTECIPAZIONE**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di operatori economici per i quali sussistono uno o più motivi di esclusione di cui all'art. 80 e che non siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs 50/2016.

### **11.1 Protocollo Di Legalità**

I partecipanti alla procedura di gara dovranno sottoscrivere il Protocollo di Legalità denominato "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato in data 12 luglio 2005 tra il Ministero dell'Interno, la Regione Sicilia, le nove Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici, l'I.N.P.S. e l'I.N.A.I.L. a garanzia della massima legalità e trasparenza nell'affidamento dei lavori e delle forniture pubbliche. Attraverso lo stesso si tende a rafforzare il quadro degli strumenti di natura amministrativa di deterrenza dei comportamenti illeciti nel settore degli appalti pubblici, allo scopo di minimizzare il rischio di infiltrazioni criminali nel ciclo degli investimenti.

### **11.2 Cauzione Provvisoria**

Non dovuta la cauzione provvisoria, ai sensi del Comma 4, dell'art. 1, del DL 16/07/2020, n° 76, convertito, con modificazioni, con Legge 11/09/2020, n° 120, così come modificato dall'art. 51 del DL 31/05/2021, n° 77, (*Decreto Semplificazione 2021*);

### **11.3 Versamento ANAC**

Ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266 e della Delibera 21 dicembre 2016, N° 1377 dell'ANAC, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 43 del 21 febbraio 2017, **per la partecipazione alla gara, l'operatore economico deve dimostrare di aver pagato all'ANAC il contributo di € 35,00;**

### **11.4 Non è ammessa**

a partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice o che non siano stati invitati a partecipare.

Sono ammesse a partecipare alla gara le ditte regolarmente invitate, iscritte e abilitate sulla predetta piattaforma telematica "Asmecommm", accessibile per la registrazione obbligatoria.

-Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS **accedendo all'apposito link sul portale AVCP (servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute, così come previsto dalla Delibera attuativa suddetta.**

### **11.5 Altre Informazioni:**

- non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che non risultano invitati alla presente procedura;
- vi è l'**obbligo di dichiarare** l'avvenuto *sopralluogo (autonomo)*, presso il sito in cui deve essere eseguito il servizio;
- si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta idonea e conveniente in relazione all'oggetto del contratto;
- nel caso di ribassi uguali si procederà al sorteggio, ai sensi del comma 2, dell'art.77 del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924. Qualora vi sia discordanza fra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere, ai sensi dell'art. 72, comma 2, del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. n.827 del 23/05/1924, sarà presa in considerazione quella espressa in lettere;
- le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal titolare in caso di imprese individuali e dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo, o in associazioni temporanee, raggruppamenti e consorzi;
- le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti in tal caso va trasmessa la relativa procura;

- la stazione appaltante procederà alla verifica delle dichiarazioni rese dall'operatore economico aggiudicatario e da quello che segue in graduatoria al fine della veridicità e dell'accertamento del rispetto delle condizioni di partecipazione alla gara. In caso di false dichiarazioni il servizio competente provvederà alla relativa segnalazione alle competenti Autorità;
- l'aggiudicazione del servizio è immediatamente vincolante per la ditta aggiudicataria, invece per il committente è subordinata alle verifiche e controlli riguardanti l'aggiudicataria ed eventuali autorizzazioni;
- è prevista, a norma dell'art.2, della L.R. 20/11/2008 n.15, la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'aggiudicatario siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata;
- è prevista, altresì, l'esclusione degli Operatori Economici in caso di mancato adempimento delle prescrizioni previste dal D.Lgs. 50/2016 e da altre disposizioni di leggi vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali;
- l'amministrazione si riserva insindacabilmente di modificare, di sospendere e/o revocare il presente invito; inoltre si riserva la facoltà insindacabile di non dare corso alla gara. Al Presidente di gara è riservata la facoltà di sospendere la celebrazione della gara o di posticiparla ad altra data, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo;
- per le operazioni di gara verranno redatti relativi verbali; le comunicazioni saranno effettuate secondo le modalità e nel rispetto dei tempi indicati dall'art.76 del D.Lgs. 50/2016; all'aggiudicazione definitiva si provvederà ai sensi ed in conformità all'art. 32 dello stesso "Codice";
- i dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.10 della Legge 675/96 esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- il **Responsabile Unico del Procedimento**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Patrizia Sant'Angelo, Via del Mare, n° 69, 98058 Terme Vigliatore (ME), Tel. 090 9700326.
- Si precisa che, in caso di riferimenti a norme abrogate o modificate troverà applicazione la corrispondente normativa vigente alla data di pubblicazione e trasmissione della presente.

## **12\_REQUISITI INFORMATICI PER PARTECIPAZIONE ALL'APPALTO**

Al fine di partecipare alla presente procedura è necessario essere in possesso, oltre che dei requisiti menzionati nella documentazione di gara, anche dei seguenti requisiti informatici:

Configurazione hardware minima per l'accesso al sistema:

- Memoria Ram 1 GB o superiore
- Scheda grafica e memoria on-board
- Monitor di risoluzione 1024X768 pixel o superiori
- Accesso ad internet ADSL a 640 Kbit/s
- Tutti gli strumenti necessari al funzionamento di una normale postazione (es. tastiere, mouse, video, stampante, etc.).
- Browser per la navigazione su internet fra quelli riportati alla seguente pagina: <https://www.digitalpa.it/browser-supportati.html>
- Possesso di software normalmente utilizzati per l'editing e la lettura nei documenti tipo (elenco indicativo): MS Office, Open Office o Libre Office, Acrobat Reader o altro lettore documenti PDF.

Certificato di firma digitale in corso di validità: i titolari e/o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto devono essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da AgID, secondo quanto previsto dal Codice di Amministrazione Digitale (art. 29 comma 1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009 nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma dei documenti digitali.

## **13 TERMINI DI PRESENTAZIONE OFFERTE**

I documenti amministrativi e i documenti di offerta possono essere inseriti a sistema a partire dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ ore 00:00 ed entro e non oltre il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, ore 00:00, pena la non ammissione alla

procedura.

TUTTI i documenti devono essere **firmati digitalmente entro il termine sopra indicato**.

Dopo aver allegato la documentazione richiesta, sarà necessario **confermare la propria partecipazione** tramite l'apposito tasto, inderogabilmente **prima del \_\_/\_\_/\_\_, ore 00:00**; a questo punto, il sistema invierà una ricevuta di partecipazione via PEC, contenente l'elenco dei documenti inseriti e le informazioni relative.

**La PEC inviata costituisce notifica del corretto recepimento dell'offerta stessa.**

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato dal Sistema, come risultante dai log dello stesso Sistema. Il concorrente potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché il Sistema automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

**Non sarà accettata alcuna offerta oltre il \_\_/\_\_/\_\_, Ore 00:00**, anche per causa non imputabile al Concorrente.

La gara sarà celebrata lo stesso giorno (\_\_.\_\_.\_\_\_\_) a partire dalle **ore 00:00**.

I concorrenti esonerano la Stazione Appaltante e il gestore del sistema da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere il Sistema e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso al Sistema o che impediscano di formulare l'offerta.

#### **14\_PREDISPOSIZIONE ED INVIO DELL'OFFERTA**

Al fine di partecipare alla procedura telematica il concorrente dovrà:

- ✓ Accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- ✓ Compilare i seguenti form on line:
  - Anagrafica
  - Legale rappresentante
  - Forma di partecipazione
- ✓ Scaricare sul proprio pc i documenti allegati nell'area "Documentazione di gara".
- ✓ Compilare e firmare digitalmente i documenti allegati;
- ✓ Inserire nel sistema documenti allegati firmati digitalmente nell'apposito spazio previsto.

**I formati accettati per i documenti da firmare digitalmente sono esclusivamente \*.pdf e \*.p7m, pena l'impossibilità di caricare il documento nel sistema.**

Ogni singolo documento da caricarsi sul sistema **non può superare i 15 MB di dimensione**. Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta sul Sistema non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. Per trasmettere i documenti, è necessario confermare l'invio tramite l'apposita procedura. Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti dal Sistema per procedere all'invio dell'offerta.

Il Sistema darà comunicazione al Concorrente del corretto invio dell'offerta tramite PEC e tramite ricevuta di partecipazione scaricabile dalla pagina di conferma di avvenuta partecipazione alla gara.

Il Sistema consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.

Il Manuale d'uso per il Concorrente e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

**L'offerta sarà composta da 2 buste virtuali:**

**A- "BUSTA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**  
**B- "BUSTA OFFERTA ECONOMICA"**

➤ Nella prima busta virtuale "A" – Documentazione amministrativa", devono essere contenuti i seguenti documenti (preferibilmente utilizzando i modelli allegati, indicati al **Punto 9.** della presente lettera di invito):

1. **Domanda di ammissione** alla gara e **Dichiarazione** in carta semplice, **utilizzando esclusivamente il Modello A**, sottoscritta digitalmente, pena l'esclusione, dal titolare, dal legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare legalmente la società ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000 e corredata da copia fotostatica, leggibile, nitida e non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, ai sensi dell'art.38 comma 3 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 e ss.mm.ii..

La predetta dichiarazione, contenente altresì la modalità di partecipazione alla procedura di gara (singola, riunita, consorziata o aggregata a rete), dovrà indicare la denominazione e il domicilio fiscale dell'operatore economico, la partita IVA, il codice fiscale, il telefono, il fax,

- **Ricevuta di Versamento Contributo ANAC di € 35,00**, per la partecipazione alla presente gara,
- **PassoE generato su apposito portale Anac AVCPASS;**

2. **PATTO DI INTEGRITA'** sottoscritto (Modello A6).

3. **PROCURA SPECIALE**, redatta e presentata nelle forme di legge, qualora l'offerta e la relativa documentazione sia sottoscritta da un soggetto diverso dal legale rappresentante.

➤ Nella seconda busta virtuale "B" - Offerta Economica", devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

➤ Dichiarazione, su carta bollata da € 16,00, di offerta attestante il ribasso percentuale unico, espresso in cifre e lettere, da applicarsi all'importo posto a base di gara corredata dal documento di riconoscimento del sottoscrittore. (**Modello – Offerta Economica**)

Nel caso in cui si presenta discordanza fra la percentuale espressa in cifra con quella espressa in lettere, si terrà conto di quella espressa in lettere.

### **15\_TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA**

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi (180) centottanta giorni dalla data dell'esperimento di gara.

### **16\_CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La migliore offerta sarà selezionata ai sensi dell'art.1, comma 3, del D.L. n° 76/2020 (*Decreto Semplificazione*), così come modificato e trasformato con Legge 11 settembre 2020, con il criterio del **Minor Prezzo**.

### **17\_SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del



soggetto responsabile della stessa.

## **18\_DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Barcellona Pozzo di Gotto (Messina), rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## **19\_STIPULA DEL CONTRATTO**

La stipula del contratto avverrà ai sensi della vigente normativa che regola la materia e del regolamento interno dei contratti.

## **20\_ASSOLVIMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO**

**Ai sensi dell'art. 2 della tariffa, Parte Prima, allegata al DPR n. 642/1972, l'offerta del concorrente è assoggettata all'imposta di bollo, e l'assolvimento è onere dello stesso.**

In caso di mancata trasmissione dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo, la stazione appaltante provvederà ad inoltrare segnalazione dell'omesso pagamento all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.

## **21\_TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente Lettera d'invito.

## **22\_RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**Arch. Patrizia Sant'Angelo, telefono: 0909700326**

- sito internet: [www.comune.termevigliatore.me.it](http://www.comune.termevigliatore.me.it)
- indirizzo di posta elettronica certificata: [comune.termevigliatore@pec.it](mailto:comune.termevigliatore@pec.it)
- E-Mail: [info@comune.termevigliatore.me.it](mailto:info@comune.termevigliatore.me.it);
- [protocollo@comune.termevigliatore.me.it](mailto:protocollo@comune.termevigliatore.me.it)

Le richieste di chiarimenti dovranno essere inviate, unicamente per iscritto tramite piattaforma telematica TUTTO GARE "Asmecom" attraverso il seguente link:

<https://piattaforma.asmecom.it/>

e dovranno pervenire entro i termini indicati nella presente lettera di invito, ossia entro e non oltre 5 giorni prima della scadenza del termine ultimo di presentazione dell'offerta.

## **23\_INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Per Codice si intende il D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e successive modifiche e integrazioni.

Le dichiarazioni sostitutive dovranno essere rese utilizzando i moduli predisposti dalla Stazione Appaltante, comunque, in conformità agli stessi. Tali moduli sono allegati alla presente lettera di invito. La Stazione Appaltante può invitare i concorrenti a rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni carenti o mancanti ai sensi e nei limiti di cui all'art. 83, comma 9, del Codice.

L'Amministrazione, per motivi di pubblico interesse, si riserva la facoltà di revocare la presente gara di appalto senza che le imprese partecipanti possano accampare diritti di sorta e senza alcun rimborso per ogni eventuale spesa sostenuta e/o mancato guadagno.

L'Amministrazione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 95 - comma 12 - del Codice, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano accampare alcun diritto al riguardo.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà prevista dall'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 108 del Codice ovvero di recesso del contratto, ai sensi dell'art. 88 - comma 4-ter - del D.Lgs 159/2011, ovvero in caso di

dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto.

L'offerta, ai sensi dell'art. 32 - comma 4 - del Codice, vincolerà il concorrente per giorni 180 dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta salvo differimenti richiesti dalla Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art.19 del D.P.R. n.642 del 26.10.72 le offerte non in regola con l'imposta di bollo saranno inviate all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.

Tutte le comunicazioni avverranno mediante portale Telematico Tutto gare Asmecomm  
<https://piattaforma.asmecomm.it/>

## **24\_VISIBITA' DI TUTTI GLI ATTI DI GARA**

Tutti gli atti utili alla partecipazione alla gara sono visibili alla sezione gare e sul profilo del committente del sito Internet istituzionale del Comune di Terme Vigliatore (Stazione Appaltante):

[www.comune.termevigliatore.me.it](http://www.comune.termevigliatore.me.it)

e su portale telematico Asmecomm.

*Terme Vigliatore, li 27/06/2023*



*Il Responsabile  
della Centrale Unica di Committenza  
(Ing. Salvatore Ferrara)*